

## Najlepsze mieszkania z dopłatą podczas „Warszawskiej Galerii Mieszkaniowej”

Wyselekcjonowana oferta małych i średnich mieszkań w przystępnej cenie, spotkanie poszukujących mieszkań z deweloperami w przyjemnym miejscu w centrum Warszawy, specjalne rabaty, pomoc doświadczonego doradcy i możliwość zaciągnięcia kredytu z rządową dopłatą – to wszystko w jednym miejscu w ramach „Warszawskiej Galerii Mieszkaniowej”. Impreza organizowana przez Home Broker poświęcona jest programowi „Rodzina na swoim”.

Szukasz mieszkania, które można kupić na kredyt z rządową dopłatą? Straciłeś już mnóstwo czasu jeżdżąc od inwestycji do inwestycji? Nie potrafisz dojść z deweloperem do porozumienia w sprawie ceny? A może odwiedziłeś już niejedne targi mieszkaniowe, ale z prezentowanej tam oferty nie potrafiłeś wybrać nic dla siebie?

### Znacznie więcej niż targi

Specjalnie dla takich osób Home Broker organizuje pierwszą „Warszawską Galerię Mieszkaniową”. To wyjątkowe wydarzenie planowane jest na 14-15 czerwca. Od klasycznych targów mieszkaniowych różni nas wiele:

- Bezpłatny wstęp
- Tylko wyselekcjonowana oferta mieszkań o metrażu do 75 m kw. i cenie pozwalającej skorzystać z pomocy rządu przy spłacie kredytu
- Możliwość zaciągnięcia kredytu z rządową dopłatą w jednym z 17 banków
- Możliwość ustalenia ostatecznej ceny na miejscu
- Kameralne warunki do rozmowy
- Profesjonalne doradztwo w negocjacjach i przy transakcji
- Organizator nie jest tylko administratorem powierzchni, ale doświadczonym pośrednikiem w obrocie nieruchomościami mieszkaniowymi

Udział w „Warszawskiej Galerii Mieszkaniowej” może wziąć każdy, kto chce kupić mieszkanie. Impreza jest szczególnie interesująca dla osób, które zamierzają skorzystać z preferencyjnych warunków zakupu, czyli kredytu z rządową dopłatą. Przez osiem lat państwo pokrywa koszt połowy odsetek od takiego kredytu. Nie każda oferta mieszkań na rynku pierwotnym pozwala jednak na skorzystanie z programu „Rodzina na swoim”. Kredyt z dopłatą można bowiem zaciągnąć tylko na zakup mieszkania o powierzchni do 75 m kw. Jest też limit cenowy, który w Warszawie wynosi 9816,1 zł za metr kwadratowy.

Patroni medialni:

## Ostatni dzwonek?

W Sejmie toczą się prace nad nowelizacją przepisów dotyczących „Rodziny na swoim”. Jeśli miałyby ona wejść w proponowanym obecnie kształcie, dostępność nowych mieszkań, które można kupić na kredyt z dopłatą, spadłaby znacząco. Według szacunków Home Broker, w Warszawie zaledwie 12% lokali deweloperskich spełniałoby proponowane kryteria. W ogóle nie byłby możliwy zakup na taki kredyt mieszkań na rynku wtórnym.

## Konkretne propozycje, a nie wirtualna ekspozycja

*- Bardzo dobrze znamy ofertę warszawskiego rynku mieszkań deweloperskich. Wiemy kto buduje, w jakim standardzie, w jakiej cenie, metrażu czy lokalizacji. Z tej oferty wybraliśmy mieszkania, które spełniają kryteria „Rodziny na swoim” i tylko te inwestycje, które naszym zdaniem warte są rozważenia. Dokonaliśmy więc za nabywców pierwszej selekcji – mówi Damian Milibrand, prezes Home Broker. – Zależało nam na tym, aby prezentowane przez deweloperów propozycje były konkretne, a nie folderowe, a oni sami przygotowani do ostatecznych negocjacji cenowych i udzielenia rabatu. Nie chcemy, żeby była to wystawa, na której można tylko zobaczyć, jakie mieszkania buduje się w stolicy. Podczas naszej galerii będzie można podjąć konkretne decyzje, tym bardziej, że pomoże w tym doradca, który bardzo dobrze zna rynek – podkreśla.*

## Późne godziny otwarcia

Udział w „Warszawskiej Galerii Mieszkaniowej” może wziąć każdy, kto poszukuje małego lub średniej wielkości mieszkania, nawet jeśli nie spełnia warunków „Rodziny na swoim”. Mieszkanie w ramach tego programu mogą obecnie kupić tylko małżeństwa lub osoby samotnie wychowujące dzieci, które nie są właścicielami innych nieruchomości mieszkaniowych.

Home Broker zaproponował udział w „Warszawskiej Galerii Mieszkaniowej” 16 deweloperom, których oferta najlepiej odpowiada tematyce imprezy. Spotkanie odbędzie się w oddziale Home Broker przy ulicy Polnej 11, w dniach 14-15 czerwca, w godzinach od 15 do 22. Doradcy finansowi Home Broker określą na miejscu zdolność kredytową zainteresowanych zakupem mieszkania i w razie potrzeby przygotowują ofertę kredytową.

Kontakt do biura prasowego: [biuro.prasowe@homebroker.pl](mailto:biuro.prasowe@homebroker.pl), tel. kom. **723 986 537**

**Patroni medialni: [GazetaDom.pl](http://GazetaDom.pl), [Domiporta.pl](http://Domiporta.pl)**

Patroni medialni: